



EXMO. SR. PRESIDENTE DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE FIGUEIRÓ DOS VINHOS

Requerimento n.º \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

Pago pela guia n.º \_\_\_\_\_ valor \_\_\_\_\_ €

O Funcionário, \_\_\_\_\_

<input type="checkbox"/> <b>AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO</b>
<input type="checkbox"/> <b>ALTERAÇÃO DE UTILIZAÇÃO</b>

<b>Processo N°</b>	_____ / _____ / _____
--------------------	-----------------------

**REQUERENTE**

Nome					
Morada					
Freguesia		Código Postal	_____ - _____		
N.º Identificação Fiscal		N.º Identificação Civil		Válido até	_____ - _____
Telefone		Telemóvel		Fax	
E-mail					
Na qualidade	<input type="checkbox"/> Proprietário	<input type="checkbox"/> Usufrutuário	<input type="checkbox"/> Locatário	<input type="checkbox"/> Superficiário	<input type="checkbox"/> Outro

**REPRESENTANTE**

Nome					
N.º Identificação Fiscal		N.º Identificação Civil		Válido até	_____ - _____
Na qualidade	<input type="checkbox"/> Mandatário	<input type="checkbox"/> Sócio-gerente	<input type="checkbox"/> Administrador	<input type="checkbox"/> Outro	

**PEDIDO**

Em conformidade com o estabelecido no artigo 62º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro (RJUE), e no n.º 25 da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril, **vem requerer a V. Exa. a autorização de utilização para:**

<input type="checkbox"/> Prédio	<input type="checkbox"/> Fração(ões)	<input type="checkbox"/> A área do prédio
Local		
Freguesia		
Código da Certidão Comercial Permanente		
Utilização pretendida	<input type="checkbox"/> Habitação	<input type="checkbox"/> Comércio
	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Indústria/ Armazém

Após o deferimento do pedido de autorização de utilização, e em conformidade com o estabelecido no n.º 1 do artigo 76º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro (RJUE), solicita ainda a **emissão do respetivo alvará.**

**ATIVIDADE**

**A – Empreendimento turísticos ao abrigo do Decreto-lei n.º 39/2008, de 7 de março, com a redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 228/2009, de 14 de setembro e pelo Decreto-Lei n.º 15/2014, de 23 de janeiro**

**Vem requerer a V. Exa. a autorização de utilização para fins turísticos, no prédio a seguir identificado, que titulará a instalação de:**

<input type="checkbox"/> Estabelecimento hoteleiro	<input type="checkbox"/> Aldeamento turístico
<input type="checkbox"/> Apartamento turístico	<input type="checkbox"/> Conjuntos turísticos
<input type="checkbox"/> Empreendimento de Turismo de Habitação	<input type="checkbox"/> Empreendimento de Turismo no Espaço Rural
<input type="checkbox"/> Parque de campismo e de caravanismo	

Classificação pretendida	Capacidade
Nome do Estabelecimento	
Utilização licenciada	

Em conformidade com o estabelecido nos diplomas anteriormente enunciados, **solicita ainda a emissão do respetivo alvará ou do aditamento ao mesmo, após o deferimento do respetivo pedido de autorização de utilização.**

**B – Outras atividades sujeitas a autorização de utilização específica**

**Vem requerer a V. Exa. a autorização de utilização para:**

Utilização pretendida	
Enquadramento legal	

**RAMPAS DE ACESSO AO INTERIOR DO(S) PRÉDIO(S)**

(Preencher somente no caso das rampas terem sido identificadas no projeto de licenciamento urbanístico que origina o presente pedido e a respetiva ocupação da via pública não se encontrar devidamente licenciada).

1.	Finalidade	<input type="checkbox"/> Acesso Particular	<input type="checkbox"/> Acesso Comercial/ Industrial	Dimensão da rampa		metros
	Local				Nº	
2.	Finalidade	<input type="checkbox"/> Acesso Particular	<input type="checkbox"/> Acesso Comercial/ Industrial	Dimensão da rampa		metros
	Local				Nº	
3.	Finalidade	<input type="checkbox"/> Acesso Particular	<input type="checkbox"/> Acesso Comercial/ Industrial	Dimensão da rampa		metros
	Local				Nº	
4.	Finalidade	<input type="checkbox"/> Acesso Particular	<input type="checkbox"/> Acesso Comercial/ Industrial	Dimensão da rampa		metros
	Local				Nº	

**ANTECEDENTES**

Licença/Autorização/Comunicação Prévia n.º

**DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS**

O seu pedido deve ser instruído com os elementos abaixo indicados. Assinale com uma cruz (X) os documentos que junta ao seu processo.

**1. Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de apresentação do pedido:**

1.1. Mesmo que tenha preenchido o campo “Código da Certidão Predial Permanente” deste formulário, sugere-se a junção da **Certidão da Conservatória do Registo Predial (CCRP)** (a validade das certidões extraídas a partir de 1 de outubro de 2012, é de seis meses) de forma a evitar atrasos na apreciação do pedido caso o código contenha lapsos no seu preenchimento;

**2. Mapa de medições**, devidamente preenchido de acordo com as normas previstas pelo técnico autor do projeto (ANEXO D);

<input type="checkbox"/>	<b>3. Ficha estatística do INE (Q4);</b>
<input type="checkbox"/>	<b>4. Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico responsável pela direção técnica da obra ou direção de fiscalização da obra</b> , nos termos do disposto no artigo 63.º do RJUE, ponto 20.º e Anexo III da Portaria n.º 232/2008, de 11 de março, com a redação dada pela declaração de retificação n.º 26/2008, de 9 de Maio;
<input type="checkbox"/>	<b>5. Prova de inscrição do técnico pela direção técnica da obra/direção de fiscalização da obra</b> em associação pública de natureza profissional e da validade da mesma aquando da apresentação do requerimento inicial;
<input type="checkbox"/>	<b>6. Planta e corte do edifício, da fração ou da área objecto do pedido</b> com identificação do respetivo prédio, nos termos da alínea d) do n.º 1 do ponto 15.º da Portaria n.º 232/2008, de 11 de março, quando aplicável;
<input type="checkbox"/>	<b>7. Livro de obra</b> encerrado (quando tenham sido realizadas obras);
<input type="checkbox"/>	<b>8. Projeto Arquitetura: telas finais</b> <input type="checkbox"/> 8.1. Que incluam as alterações ao projeto aprovado ou à comunicação prévia admitida: (quando tenham sido realizadas alterações durante a execução da obra, em conformidade com o disposto no artigo 83.º do RJUE) Deverão ser apresentadas: <input type="checkbox"/> 8.1.1. Peças desenhadas com a indicação das alterações realizadas, com as cores convencionais (cor vermelha para os elementos construídos, cor amarela para elementos demolidos, cor preta para os elementos conservados) <input type="checkbox"/> 8.1.2. Peças desenhadas sem diferenciação de cores, correspondente à obra final <input type="checkbox"/> 8.2. <b>Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto</b> acompanhando as telas finais, garantindo a conformidade das mesmas com o projeto aprovado ou com a comunicação prévia admitida e com as alterações efetuadas durante a execução da obra.
	Nota: No caso de não terem sido efetuadas alterações ao projeto aprovado ou à comunicação prévia admitida, não é necessário apresentar telas finais nem o termo de responsabilidade do autor do projeto. Sempre que o técnico responsável pela direção técnica da obra afirmar, no termo de responsabilidade, que as alterações efetuadas ao projeto estão em conformidade com as normas legais e regulamentares que lhe são aplicáveis, terão que ser apresentadas as telas finais e o termo de responsabilidade do autor do projeto;
<input type="checkbox"/>	<b>9. Avaliação/ ensaio acústico</b> , para efeitos de verificação do cumprimento do projeto acústico, ou quando aplicável, dos limites legais para a instalação e exercício de atividades ruidosas permanentes, conforme previsto no n.º 5 do artigo 12.º e artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de janeiro;
	<u>OU</u>
<input type="checkbox"/>	<b>9. Termo de responsabilidade</b> , emanado nos termos do n.º 10 do artigo 13.º, do n.º 2 do artigo 63.º e do n.º 3 do artigo 64.º do RJUE acompanhado de declaração subscrita pelo autor de projeto ou pelo diretor de obra/ diretor de fiscalização de que tais elementos foram obtidos;
<input type="checkbox"/>	<b>10. Certificado de inspeção emitido pela entidade inspetora da rede de gás</b> , previsto no Decreto-Lei n.º 521/99 de 10 de dezembro ou comprovativo do fornecimento de gás, quando aplicável;
<input type="checkbox"/>	<b>11. Certificado SCE</b> (Sistema Certificação Energética), emitido por Perito Qualificado
	<u>E</u>
<input type="checkbox"/>	<b>Ficha resumo</b> caracterizadora do edifício e da intervenção realizada, de acordo com o modelo constante na Portaria n.º 349-C/2013, de 2 de dezembro, com Declaração de Retificação n.º 4/2014 caso se trate de edifício de habitação;
	<u>OU</u>
<input type="checkbox"/>	<b>11. Termo de responsabilidade</b> , emanado nos termos do n.º 10 do artigo 13.º, do n.º 2 do artigo 63.º e do n.º 3 do artigo 64.º do RJUE acompanhado de declaração subscrita pelo autor de projeto ou pelo diretor de obra/ diretor de fiscalização de que tais elementos foram obtidos;
<input type="checkbox"/>	<b>12. Certificado de exploração emitido pela associação inspetora das instalações elétricas – CERTIEL</b> , previsto no Decreto-Lei n.º 272/92 de 3 de dezembro, ou comprovativo do fornecimento de energia elétrica;
<input type="checkbox"/>	<b>13. Certificado de conformidade das instalações eletromecânicas (elevadores e afins)</b> , previsto no Decreto-Lei n.º 295/98, de 22 de setembro, quando existam.
	<u>OU</u>
<input type="checkbox"/>	<b>13. Termo de responsabilidade</b> , emanado nos termos do n.º 10 do artigo 13.º, do n.º 2 do artigo 63.º e do n.º 3 do artigo 64.º do RJUE acompanhado de declaração subscrita pelo autor de projeto ou pelo diretor de obra/ diretor de fiscalização de que tal elemento foi obtido.

<b>PEDE DEFERIMENTO</b>			
-------------------------	--	--	--

Assinatura		Data	-	-
------------	--	------	---	---

O Técnico de Atendimento procede à **verificação do processo**, aconselhando o requerente a não efetuar a entrega sem que o mesmo seja devidamente corrigido.

<b>NOTAS</b>			
--------------	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

--	--	--	--

O Técnico de Atendimento		Data	-	-
--------------------------	--	------	---	---