



Requerimento n.º ____ data __/__/____

Pago pela guia n.º ____ valor ____ €

O Funcionário, _____

EXMO. SENHOR PRESIDENTE
DA CÂMARA MUNICIPAL DE FIGUEIRÓ DOS VINHOS

<input type="checkbox"/>	INFORMAÇÃO PRÉVIA – OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO
--------------------------	---

Processo N.º	____	/	____	/	____
---------------------	------	---	------	---	------

REQUERENTE					
Nome					
Morada					
Freguesia		Código Postal	____	-	____
N.º Identificação Fiscal		N.º Identificação Civil		Válido até	____ - ____ - ____
Código da Certidão Comercial Permanente					
Telefone		Telemóvel		Fax	
E-mail					
Na qualidade	<input type="checkbox"/> Proprietário	<input type="checkbox"/> Usufrutuário	<input type="checkbox"/> Locatário	<input type="checkbox"/> Superficiário	<input type="checkbox"/> Outro

REPRESENTANTE					
Nome					
N.º Identificação Fiscal		N.º Identificação Civil		Válido até	____ - ____ - ____
Na qualidade	<input type="checkbox"/> Mandatário	<input type="checkbox"/> Sócio-gerente	<input type="checkbox"/> Administrador	<input type="checkbox"/> Outro	

PEDIDO					
<input type="checkbox"/> Ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 4º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro (RJUE), e no n.º 7 da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril, vem requerer a V. Exa. Que lhe seja dada informação prévia relativamente à operação de loteamento para o prédio a seguir identificado:					

Local				N.º	____
Freguesia		Área total (m ²)			
Código da Certidão Predial Permanente					
Fração(ões)		Tipo de Obra ^{a)}			

ANTECEDENTES		
<input type="checkbox"/> Não existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Figueiró dos Vinhos		
<input type="checkbox"/> *Renovação do Pedido de Informação Prévia N.º	Registo de entrada CMFV	

*	Finaliza aqui o preenchimento
---	-------------------------------

DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS

O seu pedido deve ser instruído com os elementos abaixo indicados. Assinale com uma cruz (X) os documentos que junta ao seu processo.

<input type="checkbox"/>	1. No caso de operações de loteamento em área abrangida por plano de urbanização ou plano diretor municipal:
<input type="checkbox"/>	1.1. Projeto de loteamento incluindo;
<input type="checkbox"/>	1.1.2. Planta da situação existente, à escala de 1:1000 ou superior, correspondente ao estado e uso atual do terreno e de uma faixa envolvente com dimensão adequada à avaliação da integração da operação na área em que se insere, com indicação dos valores naturais e construídos, de servidões administrativas e restrições de utilidade pública e infraestruturas existentes;
<input type="checkbox"/>	1.1.3. Planta síntese do loteamento à escala de 1:1000 ou superior contendo os elementos técnicos definidores da modelação do terreno, da volumetria, alinhamentos, altura da fachada e implantação da edificação e dos muros de vedação;;
<input type="checkbox"/>	1.1.4. Planta das infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais;
<input type="checkbox"/>	1.1.5. Planta com indicação das áreas de cedência destinadas à implantação de espaços verdes e de utilização coletiva, infraestruturas viárias e equipamentos, acompanhada de quadros com as medições das áreas respetivas, exceto se não houver lugar a cedências para esses fins nos termos do n.º 4 do artigo 44º do RJUE, caso em que será indicado o valor e a forma de pagamento da compensação;
<input type="checkbox"/>	2. Termo de responsabilidade de técnico legalmente habilitado a subscrever projetos que ateste que a execução da operação de loteamento se conforma com o Regulamento Geral do Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de janeiro;
<input type="checkbox"/>	3. Plano de acessibilidades que apresente a rede de espaços e equipamentos acessíveis, acompanhado do termo de responsabilidade do seu autor que ateste que a execução da operação se conforma com o Decreto-Lei n.º 163/2006, de 8 de Agosto, desde que inclua tipologias do seu art.º 2º.

TOMA CONHECIMENTO

Com a apresentação na CMFV do presente pedido **de Informação Prévia para Operação de Loteamento**, em conformidade com o RJUE deverá no prazo de **10 dias**, publicitar o pedido efetuado, colocando no local de execução da obra, de forma visível da via pública, o respetivo aviso, segundo modelo aprovado e anexo à Portaria nº 216-C/2008 de 3 de março.

PEDE DEFERIMENTO

Assinatura		Data	- -
------------	--	------	---------

O Técnico de Atendimento procede à **verificação do processo**, aconselhando o requerente a não efetuar a entrega sem que o mesmo seja devidamente corrigido.

NOTAS

O Técnico de Atendimento		Data	- -