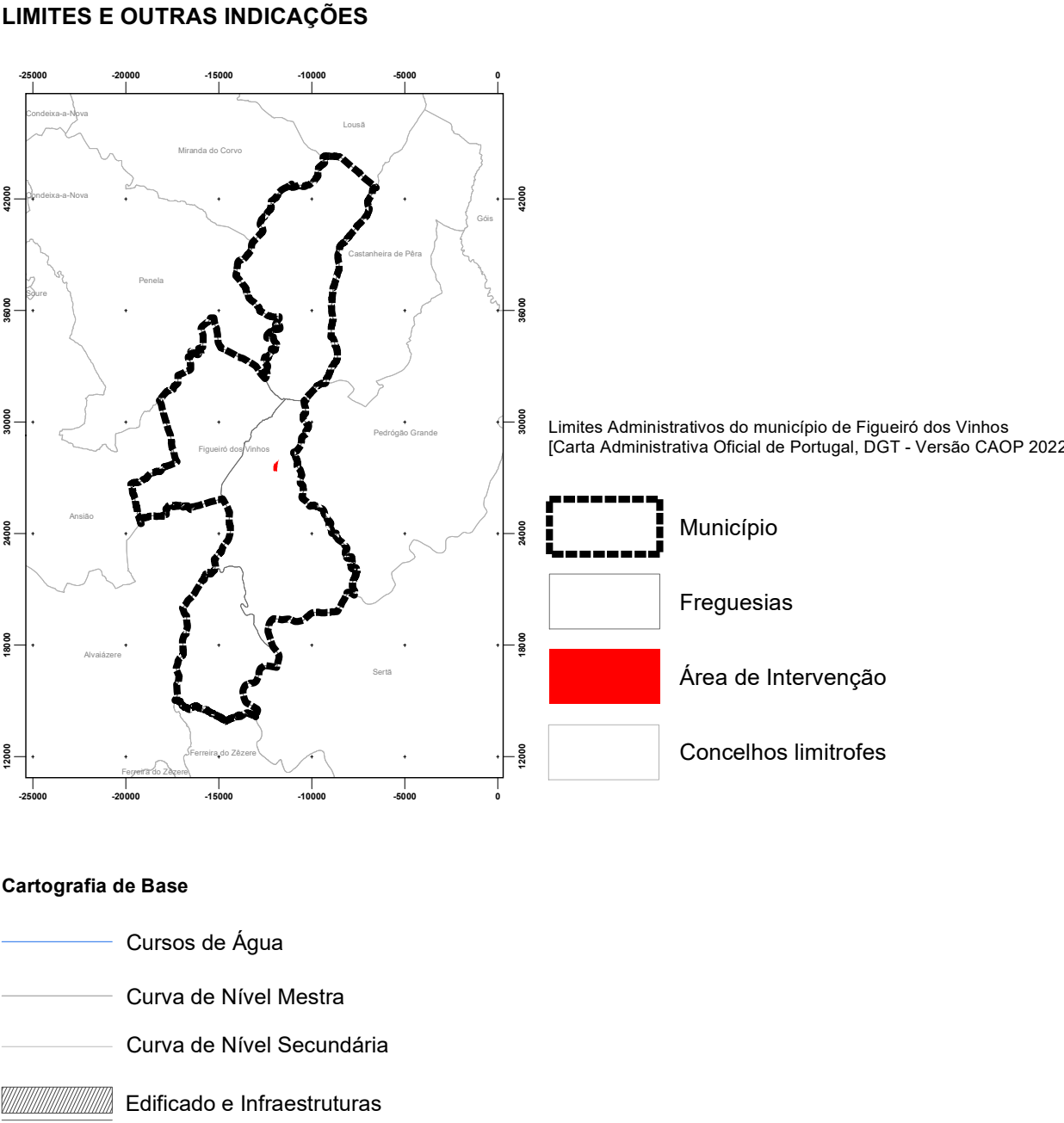




Quadro de Áreas e Parâmetros Urbanísticos (máximos admissíveis)					
Parcelas		Edifícios			
N.º	Área (m²)	Área de Implantação Máxima (m²)	Área Máxima de Construção (m²)	Tipologia /Uso	Altura da Fachada (m)
1	2 962,70 m2	1 761,76 m2	1 700,00 m2	Atividades económicas e empresariais (indústrias, armazéns, logística, comércio e serviços complementares)	9,0
2	1 930,81 m2	1 055,52 m2	1 000,00 m2		9,0
3	2 026,55 m2	1 138,56 m2	1 100,00 m2		9,0
4	2 071,90 m2	1 134,66 m2	1 100,00 m2		9,0
5	2 561,74 m2	1 724,57 m2	1 700,00 m2		9,0
6	1 705,14 m2	1 080,00 m2	1 000,00 m2		9,0
7	2 011,36 m2	1 206,15 m2	1 200,00 m2		9,0
8	2 007,88 m2	1 188,81 m2	1 100,00 m2		9,0
9	2 025,91 m2	1 206,66 m2	1 200,00 m2		9,0
10	2 173,71 m2	1 400,01 m2	1 400,00 m2		9,0
11	1 618,41 m2	878,74 m2	1 000,00 m2		9,0
12	1 297,14 m2	752,31 m2	1 000,00 m2		9,0
13	1 183,85 m2	522,13 m2	750,00 m2		9,0
14	1 098,90 m2	511,81 m2	750,00 m2		9,0
1A	873,04 m2	246,47 m2	450,00 m2		7,5
2A	787,04 m2	310,32 m2	600,00 m2		7,5
3A	789,38 m2	311,86 m2	600,00 m2		7,5
4A	618,76 m2	248,06 m2	450,00 m2		7,5
5A	677,31 m2	267,64 m2	500,00 m2		7,5
6A	811,85 m2	310,98 m2	600,00 m2		7,5
7A	1 681,74 m2	622,02 m2	1 200,00 m2		7,5
9A	1 712,58 m2	737,53 m2	1 350,00 m2		9,0
11A	857,92 m2	392,29 m2	750,00 m2		9,0
12A	859,50 m2	392,84 m2	750,00 m2		9,0
13A	859,56 m2	392,84 m2	750,00 m2		9,0
14A	859,45 m2	392,84 m2	750,00 m2		9,0
15A	859,05 m2	392,84 m2	750,00 m2		9,0
16A	1 594,12 m2	392,84 m2	750,00 m2		9,0
17A	1 936,59 m2	473,39 m2	750,00 m2		9,0
18A	1 836,18 m2	433,54 m2	750,00 m2		9,0
19A	2 301,45 m2	1 122,89 m2	1 100,00 m2		9,0
21A	3 000,47 m2	1 986,27 m2	1 900,00 m2		9,0
23	1 513,06 m2	821,57 m2	800,00 m2		9,0
24	1 513,06 m2	816,53 m2	800,00 m2		9,0
20A	251,67 m2	7,30 m2	7,30 m2	PT	
22	982,36 m2	39,50 m2	39,50 m2	Depósito Gás	
Total	53 852,15 m2	26 676,04 m2	32 396,80 m2		

LEGENDA

Limite da Área de Intervenção

Limite das Parcelas**Espaços de Atividades Económicas**Polígono máxima implantação [Edificações Novas]Polígono máxima Implantação [Edificações Existentes]**Espaços Verdes**Verde de utilização coletiva**Espaços Canais**Faixa de circulação rodoviáriaEstacionamentoÁreas de circulação pedonal**LIMITES E OUTRAS INDICAÇÕES**Edifício a demolirEletricidade - PTVerdes de enquadramento [Rotunda]Separador [Vias]

Identificação da cartografia de referência na legenda das peças gráficas do PDM:

a) Identificação da entidade proprietária da cartografia:
Município de Figueiró dos Vinhos

b) Identificação da entidade produtora e data de edição:
GEOLANFER - Geotecnologias e Serviços, Lda

c) Série cartográfica oficial a que pertence, se aplicável:
Homologada pela Direção Geral do Território, com o número de homologação 9124 de 21/10/2022.

d) Data e número de homologação e entidade responsável pela homologação, se aplicável:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989, com o referencial altimétrico: Datum Cascais (1936)

e) Sistema de referência, datum e projeção cartográfica:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989, com o referencial altimétrico: Datum Cascais (1936)

f) Estado posicional:
Precisão planimétrica: EMQ menor ou igual a 0,30 m
Precisão altimétrica: EMQ menor ou igual a 0,40 m

g) Estado Temático: Superior ou igual a 95%